



شماره : ۵۱۹۷۶

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

پیوست :

((آگهی تجدید مزایده عمومی))

شهرداری قائم شهر در نظر دارد براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قائم شهر نسبت به اجاره موضوعات به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از تاریخ درج آگهی با شماره تلفن ۰۱۱۴۲۰۸۴۰۵۶ تماس حاصل نموده یا به سایت شهرداری به آدرس Ghaemshahr.ir مراجعه و به منظور دریافت و خرید اسناد مزایده به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	شرح موضوع اجاره	مجموع مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مدت اجاره	مبلغ ۵٪ سبده شرکت در مزایده (ریال)
۱	قسمتی از مجموعه تئورئستی، تئورئیی با وسیله نقلیه واقع در جاده نطنائی- بارک جنگلی تئار در قالب بئیج (شامل بیست آفرود بزرگسالان- محیط پله طراوت- مکان مونتور برقی- مکان دوچرخه- رستوران و تعیین عوارض ورودی خودرو)	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵ سال	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	واحد تجاری شماره ۳ به مساحت تقریبی ۲۴ متر مربع واقع در قائم شهر - خیابان بابل- ایستگاه آتئش نشانی شهید جهانیان- داخل کوچه	۸۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۲ سال	۴۰/۸۰۰/۰۰۰
۳	فضای آلائیق ها، واحد تجاری و... (مجموعه تفریحی و استراحت) به مساحت تقریبی ۷۵۰۰ متر مربع واقع در قائم شهر- خیابان امام- مجاورت رودخانه تئار بارک سراج	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲ سال	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	واحد تجاری شماره ۲ به مساحت تقریبی ۹ متر مربع واقع در خیابان کارگر- جاده سلامت- حد فاصل سه راه کنسرو و خیابان نساجی	۱/۱۰۴/۰۰۰/۰۰۰	۲ سال	۵۵/۲۰۰/۰۰۰
۵	واحد تجاری شماره ۸ به مساحت تقریبی ۹ متر مربع واقع در خیابان کارگر- جاده سلامت- حد فاصل سه راه کنسرو و خیابان نساجی	۱/۱۰۴/۰۰۰/۰۰۰	۲ سال	۵۵/۲۰۰/۰۰۰

- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
- میزان سبده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ پایه به شرح فوق به صورت ضمانت نامه بانکی یا سبده نقدی یا اسناد خزانه می باشد.
- بر اساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها، شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
- مطابق ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها، هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سبده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سبده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ قابل تحویل به متقاضیان می باشد.
- زمان تسلیم پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ می باشد.
- تذکره: متقاضیان ملزم می باشند کلیه فرآیند مزایده اعم از خرید اسناد تا تسلیم پیشنهادات (پاکتهای الف، ب) را از طریق سامانه ستاد دریافت و در قالب فایل پی دی اف بارگذاری کنند و تنها پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، به صورت فیزیکی نیز حداکثر در مدت زمان تعیین شده (مهلت تسلیم پیشنهادها) پس از ثبت دبیرخانه تحویل واحد قراردادهای شهرداری گردد.
- به پیشنهادات فاقد سبده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سبده های کمتر از میزان مقرر در اسناد، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۹ روز سپتامبر مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ در دفتر شهردار قائم شهر گشایش و خوانده خواهد شد.
- حضور کلیه پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آن با در دست داشتن معرفی نامه بلامانع می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت تا سه ماه پس از ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
- چاپ آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸
- چاپ آگهی نوبت دوم مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

کاسم علیپور
شهردار قائم شهر