



شماره: ۱۱۰۱۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۹

پیوست:

((آگهی تجدید مزایده عمومی))

شهرداری قائم شهر در نظر دارد براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قائم شهر نسبت به اجاره واحد تجاری در طبقه چهارم مجتمع تجاری و خدماتی آمین به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از تاریخ درج آگهی با شماره تلفن ۰۱۱۴۲۰۸۴۰۵۶ تماس حاصل نموده یا به سایت شهرداری به آدرس Ghaemshahr.ir مراجعه و به منظور دریافت و خرید اسناد مزایده به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	شرح موضوع اجاره	مساحت تقریبی (متر مربع)	مجموع مبلغ پایه کارشناسی پنج سال (ریال)	مبلغ ۵٪ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	اجاره واحد تجاری در طبقه چهارم مجتمع تجاری و خدماتی آمین	۲۰۲۴/۹۵	۲۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰

- ۱- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
- ۲- میزان سپرده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ پایه به شرح فوق به صورت ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی یا اسناد خزانه می باشد.
- ۳- بر اساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها، شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
- ۴- مطابق ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها، هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۵- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲ / ۲ / ۱۵ لغایت ۱۴۰۲ / ۲ / ۲۰ قابل تحویل به متقاضیان می باشد.
- ۶- زمان تسلیم پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز ~~پنجم~~ **چهارشنبه** مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۲ می باشد.
- تذکره: متقاضیان ملزم می باشند کلیه فرآیند مزایده اعم از خرید اسناد تا تسلیم پیشنهادات (باکتهای الف، ب) را از طریق سامانه ستاد دریافت و در قالب فایل پی دی اف بارگذاری کنند و تنها پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، به صورت فیزیکی نیز حداکثر در مدت زمان تعیین شده (مهلت تسلیم پیشنهادها) پس از ثبت دبیرخانه تحویل واحد قراردادهای شهرداری گردد.
- ۷- به پیشنهادات فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و محدود و سپرده های کمتر از میزان مقرر در اسناد، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات: ساعت **۱۰:۰۰** روز **چهارشنبه** مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳ در دفتر شهردار قائم شهر گشایش و خوانده خواهد شد.
- ۹- حضور کلیه پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آن با در دست داشتن معرفی نامه بلامانع می باشد.
- ۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
- ۱۱- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت تا سه ماه پس از ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
- ۱۲- چاپ آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۲ / ۲ / ۱۵
- ۱۳- چاپ آگهی نوبت دوم مورخ ۱۴۰۲ / ۲ / ۱۸

کاظم علیپور
شهردار قائم شهر